



## Neubauprojekt „Grüner Garten“: Wir halten Sie auf dem Laufenden

Sehr geehrte Interessierte,

Osnabrück, den 15.03.2021

mit einem Newsletter möchten wir Sie gerne heute und in Zukunft bei Bedarf über den jeweils aktuellen Stand unseres Neubauprojektes „Grüner Garten“ in Osnabrück-Voxtrup informieren.

Zurzeit durchläuft der „Grüne Garten“ die vorgesehenen baurechtlichen Prozesse. So hat der Rat der Stadt Osnabrück am 09. Februar 2021 den **Bebauungsplan** für das Baugebiet **beschlossen**. Ergänzende **Genehmigungen** durch die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr erwarten wir **Mitte April 2021**.

Die Evangelischen Stiftungen Osnabrück erarbeiten aktuell die **Vergabekriterien**, nach denen die **Baugrundstücke** auf dem Gelände „Grüner Garten“ in Erbpacht vergeben werden sollen. Im Laufe des Monats **Mai 2021** sollen sie final festgelegt sein.

Der „Grüne Garten“ als ökologisch-nachhaltiges Quartier ist als Holzbausiedlung konzipiert. Das **Handbuch für die Gestaltung** hinsichtlich Konstruktion, Fassaden und Dächer werden die Stiftungen ebenfalls **im Mai** fertigstellen. Im Anschluss daran werden die Bestimmungen auf der Homepage der Stiftungen ([www.stiftungen-osnabrueck.de](http://www.stiftungen-osnabrueck.de)) einzusehen sein. Sobald diese Informationen online gestellt sind, werden wir Sie selbstverständlich auch darüber in Kenntnis setzen.

Noch ein Hinweis: Sollten Sie inzwischen nicht mehr an einem Grundstück beziehungsweise einer Bebauung im „Grünen Garten“ interessiert sein, bitte ich Sie, uns dies kurz unter [info@stiftungen-osnabrueck.de](mailto:info@stiftungen-osnabrueck.de) oder Tel. 0541 8003968-0 mitzuteilen.

Wir nehmen Sie dann aus dem Verteiler.

Herzlich  
Ihr

**Johannes Andrews**

Vorstandsvorsitzender

Evangelische Stiftungen Osnabrück